

ZPRÁVA O ČINNOSTI

ZA ROK 2025

Technické služby města Ivančice
příspěvková organizace

Zpracovali:

Mgr. Zdeněk Hájek, Ph.D. – ředitel TSMI

Alexandra Burgetová – THP, zástupce ředitele

Miloš Petrčka – vedoucí pracovních čt

Obsah

1. Základní identifikační údaje
2. Předmět hlavní činnosti
 - a) úklid města, zajištění péče o čistotu a vzhled města
 - b) provoz, údržba a opravy veřejného osvětlení
 - c) oprava a údržba (včetně zimní) komunikací
 - d) oprava a údržba majetku města
 - e) údržba veřejných pohřebišť, včetně komunikací a okolní zeleně
 - f) údržba dopravního značení
 - g) provozování sběrného dvora
 - h) péče o zeleň města a sportovních ploch
3. Doplňková činnost
4. Mechanizace organizace
5. Majetek organizace
6. Závěr

1. Základní identifikační údaje

Název organizace: Technické služby města Ivančice

Právní statut: příspěvková organizace

Sídlo: Padochovská 1717/17, Ivančice 664 91

Kancelář: Kounická 1112/70, Ivančice 664 91

IČO: 06880851

Kontakt: web: www.tsmi.cz

Statutární zástupce: Mgr. Zdeněk Hájek, Ph.D.

2. Předmět hlavní činnosti

a) *Úklid města, zajištění péče o čistotu a vzhled města*

Na katastru města Ivančic a místních částí je celkem rozmístěno 189 ks odpadkových košů. Součástí 53 košů jsou držáky na sáčky na psí exkrementy. V roce 2025 bylo částečně poškozeno nebo zcela zničeno 39 ks košů, které vyžadovaly výměnu nebo opravu.

Vyvážení odpadkových košů:

1x týdně všechny koše – pravidelně v úterý

1x týdně intravilán města – pravidelně v pátek

Odstraňování odpadů na veřejných prostranství je prováděno na základě plánu údržby, stejně jako svoz kontejnerů rozmístěných na katastru města. V případě konání kulturních či jiných společenských akcí je prováděn mimořádný úklid v průběhu a po skončení akce. Jedná se zejména o Slavnosti chřestu a vína v květnu, Ivančickou pouť v červenci, Svatováclavské trhy a Grilfest konaný pravidelně v září, advent v listopadu a prosinci. Úklid města se provádí formou ručního sběru a následného svozu.

Úklid autobusových zastávek se provádí 2 x týdně, v současné době se staráme o 12 autobusových zastávek. Součástí úklidu je zametání, vysypávání košů, umývání skel, odklizení sněhu a posyp přístupové cesty.

Údržba a úklid místních komunikací se provádí průběžně. Mimořádně pak úklid posypových materiálů po zimě, od dubna, s ohledem na aktuální klimatické poměry. Provádí se strojně (vlastní mechanizací) a ručně. Čištění dešťových vpustí je zajišťováno pracovníky TSmI a dodavatelskými firmami.

Úklid dětských hřišť je prováděn periodicky v průběhu celého roku. Koše jsou sváženy 1 x týdně (v úterý), sečení dle potřeb.

Úklid sběrných míst je prováděn 1 x týdně a dle aktuálních potřeb.

Spadané listí je uklíženo průběžně od října do konce kalendářního roku.

b) *Provoz, údržba a opravy veřejného osvětlení*

Vzhledem ke stáří vedení dochází k výpadkům veřejného osvětlení způsobené povětrnostními vlivy. Nezanedbatelnou část tvoří zásahy třetí osobou. Provádí se údržba, opravy a obnova. Dochází k postupnému nahrazování původních světel za nové LED technologie, které vedou ke snížení spotřeby elektrické energie.

c) Oprava a údržba (včetně zimní) komunikací

Zimní údržba: Úkolem zimní údržby je zmírňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti na místních komunikacích vzniklých zimními povětrnostními vlivy a jejich důsledky na jehož základě je vytvořen plán zimní údržby (který je umístěn na webových stránkách zřizovatele). Obsahem plánu je specifikace činností vlastníků místních komunikací s přihlédnutím k platným právním předpisům v této oblasti. Poněvadž v zimním období není možno závady ve sjízdnosti a schůdnosti odstranit, nýbrž jen zmírnit a vzhledem k tomu, že závady není možno zmírnit okamžitě na celém území obce, stanoví „Plán zimní údržby“ i potřebné priority údržby, a to jak místně, tak i časově. Tyto priority vyplývají z nestejně důležitosti místních komunikací a z technických možností provádění zimní údržby. Plán zimní údržby místních komunikací je základním dokumentem pro provádění prací spojených se zimní údržbou těchto komunikací a zároveň je jedním z důkazních prostředků pro posouzení odpovědnosti vlastníka místních komunikací za škody vzniklé uživatelům komunikací z titulu závad ve sjízdnosti a schůdnosti. Jedná se o obecně závazné právní předpisy: a) Zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (dále jen „zákon“) b) Vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích (dále jen „vyhláška“). c) Nařízení města Ivančice č.1/2005 o schůdnosti místních komunikací. Vlastníkem místních komunikací je obec (§ 9 odst. 1 zákona). Správcem místních komunikací je obec (§ 27, zákona dle novely, která nabyla účinnosti 16. dubna 2009). Ekonomické možnosti vlastníka místních komunikací jsou dány zejména výší finančních prostředků, které může obec ze svého rozpočtu na zimní údržbu místních komunikací poskytnout. Neudržované úseky místních komunikací jsou úseky, které se v zimě neudržují pro jejich malý dopravní význam (§ 27 odst. 6 zákona) a pro technickou nebo ekonomickou nemožnost zimní údržby.

Zimním obdobím se rozumí doba od 1. listopadu do 31. března následujícího roku. V tomto zimním období se zimní údržba místních komunikací zajišťuje podle tohoto plánu.

Základní technologické postupy při zmírňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti: Odklizení sněhu mechanickými prostředky je z ekologického i ekonomického hlediska nejvhodnější technologií zimní údržby. Sníh je nutno odstraňovat podle možností dříve, než jej provoz ztuhne. S odklizením sněhu se začíná v době, kdy vrstva napadlého sněhu dosáhne 5 cm. Při trvalém sněžení se odstraňování sněhu opakuje. Na dopravně důležitých místních komunikacích a na dopravně důležitých chodnicích se odstraňování sněhu provádí v celé jejich délce a šířce, na ostatních chodnicích v šířce 1 metr. S posypem jednotlivých úseků komunikací se začíná až po odstranění sněhu a skončení intenzivního sněžení.

Zdrsňování náledí nebo provozem ujetých sněhových vrstev, posypem inertním nebo chemickým. Účinek posypu inertními materiály spočívá v tom, že jednotlivá zrna posypového materiálu ulpí na povrchu vrstvy náledí nebo zhutněného sněhu, čímž se zvýší koeficient tření.

Údržba chodníků: Správce místních komunikací zmírňuje závady ve schůdnosti podle pořadí stanoveném v tomto plánu. Dopravně důležité chodníky se udržují v celé jejich délce a šířce. Na průjezdním úseku silnice obcí se závady ve schůdnosti zmírňují pouze na přechodech. Na ostatních částech průjezdního úseku silnice zmírňuje závady ve sjízdnosti jejich správce, kterým je Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje.

Ruční úklid sněhu a ruční posyp: Ruční úklid sněhu a ruční posyp se provádí zpravidla na místech, která jsou pro mechanizační prostředky nepřístupná. Z důvodů bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků, kteří takovýto druh práce zajišťují, se ruční úklid sněhu provádí pouze za denního světla, v noci pak pouze na místech, která jsou řádně osvětlena.

Časové limity pro zahájení prací při zimní údržbě místních komunikací: Při odstraňování sněhu v pracovní dny nejdéle do 30 minut od zjištění. Když vrstva napadlého sněhu dosáhne 5 cm. Ulice se projíždějí v pořadí dle plánu zimní údržby. V době mimopracovní, při domácí pohotovosti pracovníků do 60 minut po zjištění, když vrstva napadlého sněhu dosáhne 5 cm. Při posypu inertními materiály pro zmírnění závad kluzkosti v pracovní dny nejdéle do 30 minut po zjištění, když se na místních komunikacích zhorší sjízdnost nebo schůdnost vytvořením kluzkosti při zachování zásad.

Používaná technika, mechanizace a pracovníci:

Vedení směny 2 pracovníci 1 vozidlo – kontrola stavu komunikací

Strojní vybavení včetně 8 pracovníků – řidiči

MULTICAR s pluhem a sypačem – 1 stroj

MULTICAR s pluhem a sypačem – 1 stroj

Malotraktor se sypačem a radlicí – 1 stroj

Hako – zametací a posypový stroj

Fuso – s pluhem a sypačem

UAZ – se sypačem

Pomocníci obsluhy pracovního stroje 8 pracovníků

Nakládání posypového materiálu 3 pracovníci

Firmy nasmlouvané pro odklizení sněhu: Městské lesy Ivančice, p. o.

d) oprava a údržba majetku města

V kategorii opravy a údržby majetku se průběžně zajišťuje provozu schopnost svěřeného majetku a stejně tak jako majetku zřizovatele.

e) Údržba veřejných pohřbišť včetně komunikací a okolní zeleně

Úklid veřejného hřbitova v Ivančicích probíhá dle potřeby každý den. Zahrnuje sečení, úklid spadaneho listí, větví, zametání, vyvážení kontejnerů, opravu cest, zdí, v zimní období hnutí sněhu a posyp. Vysypávání košů a kontejnerů dle potřeb, i několikrát do týdne. Stejně tak probíhá úklid a údržba na hřbitovech Řeznovicích a Budkovicích. Úklid a údržba obřadní síně a veřejných WC.

f) údržba dopravního značení

Opravu, údržbu a rozmístění dopravních značek zajišťují pracovníci Technických služeb města Ivančice, p.o.

g) provozování sběrného dvora

Na sběrném dvoře je odebírán odpad od fyzických i právnických osob. Jedná se o vysloužilé elektrospotřebiče, zářivky, železo, dřevo, textil, pneumatiky, nebezpečný odpad ve formě barev, olejů atd. Veškerý odpad je tříděn pracovníky sběrného dvora a následně odvážen k finální likvidaci. Zpětný odběr je zajišťován několika firmami Asekol, Elektrowin, Ekolamp, Rema Systém, Green Logistic, Ekostyren, šrot Gebeshuber, Hamburger Recycling Group a KTS ekologie.

Provozní doba je:

v letním čase (duben – říjen),

16:00 – 19:00 (pondělí, středa až pátek)

9:00 – 13:00 (sobota)

(úterý, neděle a státní svátky je zavřeno)

v zimní čase (listopad – březen)

14:00 – 17:00 (pondělí, středa až pátek)

9:00 – 13:00 (sobota)

(úterý, neděle a státní svátky je zavřeno)

h) péče o zeleň města a sportovních ploch

Celoroční péče o zeleň nacházející se na pozemcích patřících městu Ivančice je rozdělena do několika základních skupin. Nejvíce časově náročnou je údržba travnatých ploch, která je zajišťována po celé vegetační období, zpravidla od dubna do října. Část ploch je pokosena a v podobě travního mulče ponechána, zbývající travnaté plochy jsou koseny a následně je biomasa odvážena do kompostárny. Jedná se o plochy u veřejných budov, dětských hřišť, parků, sídlišť, zelené pásy lemující komunikace, cesty a sady v majetku města, zelené plochy školek, škol a knihovny. Údržba je zajišťována strojem Grasshoper, elektrickou dálkově ovládanou sekačkou Raymo Torpedo, pojezdovými sekačkami a křovinořezy. Péče o keře a dřeviny je vykonávána v průběhu celého roku. Rizikové kácení je prováděno dodavatelsky. Ošetření a kácení dřevin je prováděno v době vegetačního klidu na základě dendrologických posudků stejně tak i rizikové kácení. Plošné čištění ploch od náletů je prováděno v době vegetačního klidu a na základě schválení odboru životního prostředí města Ivančic. Nálety jsou vykloučeny a štěpkovány a následně je štěpka využita při výsadbách a udržování městské zeleně. Úklid listí je zajišťován průběžně od začátku opadu listí až do konce kalendářního roku, v závislosti na klimatických podmínkách. V neposlední řadě je nutné zmínit údržbu a výsadbu květinových záhonů a květinových kontejnerů. Od dubna do října probíhá pravidelná záливka květinových záhonů, truhlíků a zahrady vily Panowských.

3. Doplnková činnost

1. Nakládání s odpady včetně nebezpečných
2. Silniční motorová doprava do 3,5 t
3. Nákladní motorová doprava nad 3,5 t
4. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1-3 živnostenského zákona

V zimním období zajišťujeme zimní údržbu komunikací a parkovišť pro firmy. Celoročně provozujeme kontejnerovou dopravu pro právnické a fyzické osoby. Jedná se

zejména o odvoz stavební suti, velkoobjemového odpadu, smíšeného odpadu, hlíny a bioodpadu. Dále zajišťujeme dovoz sypkých materiálů, písků, šterků. Svoz komunálního odpadu pro fyzické a právnické osoby zajišťují dva popelářské vozy. Ke komerčním účelům je pronajímána plošina včetně obsluhy.

4. Mechanizace organizace

Technické služby v současnosti disponují dvěma svozovými vozy MAN, dále dvěma nákladními vozy MAN (TGL a TGE) zajišťující kontejnerovou dopravu, nákladním vozem UAZ AMC, který je určen pro dopravu materiálu. Vozový park zahrnuje tři Multicary (M 26 A, M 26 C, M 27), přičemž dvě slouží v zimní období jako pohotovostní vozy pro údržbu chodníků a komunikací, v letním období jako provozní vozidla, třetí stroj slouží převážně pro zálivku v letním období a v zimním období pro ruční posyp. Dvě vozidla Volkswagen Transporter T5 a T4, kde první využívá četa zedníků a druhé jako tažné vozidlo pro plošinu na opravu veřejného osvětlení, výškové práce na majetku města a současně jako auto pro osazování dopravního značení, laviček atd. Druhým vozidlem pro zedníky je Škoda Praktik, je tak zajištěna soběstačnost jednotlivých pracovních dvojic. Pracovníci zajišťující péči o zeleň využívají vozidla Renault Trafic a Citroen Berlingo, slouží k přepravě osob a materiálu. Fiat Ducato je používán k přepravě osob a materiálu. Škoda Fabia III k přepravě osob. Ausa M 250 k přepravě materiálu. Fiat Ducato II, které slouží pro pracovníky zajišťující pokos zelených ploch ve vegetačním období a přepravě pracovníků a nářadí v zimním období. Škoda Roomster slouží pro potřeby THP a současně jako záložní vozidlo v případě pracovního výpadku ostatních menších vozidel. Zametací stroj Hako Citymaster 600 sloužící pro zametání chodníků a komunikací v letním období, v zimní sezóně je doplněn o kartáč a zásobník na posyp soli nebo inertních materiálů. Technické služby využívají tři přívěsy pro přepravu menších strojů. Pro opravy veřejného osvětlení a výškové práce je používána plošina TM 18 GT. Pro zemní práce slouží rypadlo-nakladač Venieri, stejně jako vibrační vál NTC 90 a vibrační pěch. Pro mulčování náletových dřevin je využíván štěpkovač Laski umístěný na speciálním přívěsu.

V roce 2025 byl zakoupen druhý rypadlo-nakladač Venieri, větších rozměrů než jeho starší menší bratr. Je tak zajištěna provozuschopnost při výpadku tohoto již značně starého stroje. Vzhledem ke staří plošiny TM 18 GT a jejím častým servisním výpadkům, byla pořízena nová plošina na Podvozku Iveco Daily s 20 m ramenem. Třetím pořízeným strojem je polyfunkční vozidlo Fuso, které má značnou variabilitu. V zimě bude sloužit na zimní údržbu komunikací,

je vybaveno radlicí a sypačem, v letních měsících se dá využít jako kontejnerové vozidlo a vozidlo pro závlahy. Posledním zakoupeným vozidlem je starší Škoda Fabia II combi pro potřeby elektrikářů.

Pro sečení vzrostlých ploch, svoz sena a zimní údržbu je využíván malotraktor Koiti. Dále se k sečení travnatých ploch využívá pojezdová sekačka Grasshoper, plně elektrická sekačka Raymo Torpedo, pojezdové sekačky, křovinořezy. Další vybavení zahrnuje: foukače, zádový foukač, motorové pily, plotostřih, vyvětřovací pilu, elektrocentrálu, bourací kladiva, rozbrušovačky, míchadla, lešení – souprava 2 patra, řezačku asfaltu, řezačka betonu a zahradní stroj Terra.

5. Majetek organizace

V roce 2025 pořídila organizace majetek v celkové výši 1 104 443,60,- Kč. Technické zhodnocení v areálu na Padochovské bylo v celkové hodnotě 3 052 747,- Kč. Současně došlo k vyřazení majetku z důvodu zastarání a nerentabilnosti oprav v celkové účetní hodnotě 7 418,- Kč.

Jednalo se o nákup vozidel rypadlo-nakladač Venieri, plošinu na podvozku Iveco Daily, polyfunkční vozidlo Fuso a osobní automobil Škoda Fabia II combi. Stříhač na vlnu ovcí, akumulátor. postřikovač, vrtačky, pět ks hákových kontejnerů, fukar, aku vysokotlaký čistič, průmyslový vysavač a vysavač, míchadlo na beton, motorovou pilu, lednici s mrazákem, nádoby na zimní posyp, nádoby na odpad 1100 l, odpadkové koše, lavičky, drobné nářadí a kancelářské vybavení.

Závěr

Ivančické technické služby jsou příspěvkovou organizací města. Vztah k jejímu zřizovateli je založen na dobré spolupráci s vedením města, na jehož základech dochází k vykazování dobrých výsledků na technické služby kladené. Současně se snažíme plnit požadavky občanů a potřeby ostatních příspěvkových organizací.

Areál Technických služeb města Ivančice v ulici Kounická

V roce 2025 pokračovala rekultivace odpadního dvora a přilehlého areálu na Kounické ulici. Byly opraveny dvě venkovní kóje určené k uložení šterků a štěpky. Byly dobudovány

kóje na beton a hlinu. Začala oprava a výměna osvětlení na odpadním dvoře. Stávající oplocení areálu se opravilo v délce 120 m. Proběhla oprava fóliovníku, který slouží pro předpěstování rostlin určených pro výsadbu ve městě a uchování rostlin a keřů v zimním období. Byl pořízen menší skleník z důvodů předpěstování rostlin ze semen. Došlo k opravení vodovodní přípojky pro zalévání skleníků včetně opravy šachty. Byla rekultivována plocha mezi oplocením, fóliovníkem a kójemi. Daný prostor byl nově oset trávou a byly zde vysazeny okrasné keře.

Areál Technických služeb města Ivančice v ulici Padochovská

V areálu na ulici Padochovské byla opravena a provozu uschopněna montážní jáma. Nadále probíhá rekonstrukce elektroinstalace v prostoru obou hal. Byla opravena střecha na hale na parcele č. 831/2, kde současně byly osazeny nově hromosvody. Pokračuje se v budování sociálního zázemí pro Městské lesy Ivančice, p.o. a pro pánské sociální zázemí technických služeb. Konkrétně se částečně obložily prostory sprch a WC, osadily se parapety, započaly se montáže sádkokartonů a pokračují práce na elektroinstalaci. Byl dobudován kamerový systém a systém na zabezpečení hal. Byla plně zprovozněna kotelna a dokončena oprava vodovodní a kanalizační přípojky.

Započala oprava první místnosti v hale na parcele č. 831/5, došlo zde k vybudování nové podlahy, elektroinstalaci a následně zde budou opraveny omítky, strop a daná místnost bude sloužit pro pracovníky starající se o městskou zeleň jako sklad a kryté pracoviště. Postupně zde dochází k opravě a znovu zprovoznění topení pro celou halu. Nově byla část oken osazena mřížemi a dochází k postupnému vyklízení prostoru v jednotlivých místnostech pro následnou opravu a využití pro potřeby TSmI.

Ke konci roku byla dokončena výstavba retenčních nádrží pro celý areál, které jsou z větší části financovány z dotačních prostředků. V průběhu roku 2026 dojde ke snížení nákladů na zákonem dané platby za odvod dešťových vod a současně ke snížení finančních prostředků vynaložených na zálivku městské zeleně.

Bylo zde vysazeno 53 ovocných stromů, konkrétně se jedná o jabloně.

Ostatní

V zimních měsících proběhla ve spolupráci se životním prostředím a dendrologem kontrola stromů v Němčicích v ulici nad Kurty, dále v Ivančicích v ulici Na Volvách, v Řeznovicích u garáží, byly zde stromy v havarijním stavu, které ohrožovaly místní

komunikaci a přilehlé budovy. Zmíněné havarijní stromy byly vykáceny odbornou firmou, některé pak ve spolupráci s hasiči. Následně proběhlo kompletní vyčištění od náletových dřevin, sběr, separace a odvoz nelegálně uloženého odpadu. Celá tato akce trvala po dobu vegetačního klidu. Dále průběžně probíhá kácení havarijních stromů na katastru města Ivančic.

Plošné čištění náletových dřevin v roce 2025 proběhlo na několika lokacích: V ulicích za Mostem a Na hrázi, v Němčicích v prostoru stráně Nad kurty, v Alexovicích v lokaci směrem k řece Jihlavě od transformátoru na ulici U Parku, v Hrubšicích naproti zámku, v Budkovicích na stráních nad zastavením Zvěrokruh a v prostoru ulice Mřenková v intravilánu města Ivančic. Nově bylo vysazeno 78 stromů v katastru města Ivančic.

V březnu se začalo s obnovou ovocných stromů v sadu na Réně. Po konzultaci s odborníkem, bylo rozhodnuto, že se odstraní staré ovocné stromy, které již moc neplodily a provede se nová výsadba stromů, převážně starších odrůd jabloní, hrušní a slivoní. Proběhlo vykácení stromků, vyčištění plochy, vykopání děr a následná výsadba 25 ovocných stromů ve spolupráci s místními dobrovolnými hasiči. Zaměstnanci technický služeb a rodin zaměstnanců dobrovolných hasičů spolu strávili jeden sobotní den výsadbou a odborným výkladem, jak správně sázet a pečovat o novou výsadbu.

V podzimních měsících se zrekultivoval a osázel kruhový objezd u Tesca. Nově byly vybudovány šterkové záhony v Němčicích, na ulici Široká, Mlýnská, Kounická. Vybudování dětského hřiště na ulici Jabloňová včetně herních prvků. Celková rekonstrukce prostoru s pietním křížem na ulici Tovární v Alexovicích.

Oprava hráze narušené bobry, která ohrožovala jímací území v Ivančicích. Oprava cest od ulice U řeky v Němčicích po soutok Jihlavy a Rokytne, dále ve směru ke Kumánu. Oprava hliněného parkoviště v ulici Za Mostem včetně zašterkování. V Řeznovicích byl opraven a zašterkován prostor před garážemi u bývalého zemědělského družstva.

Nadále se staráme o menší stádo městských oveček, které se skládá z devíti oveček včetně jednoho berana a jednoho kozlíka Rudy.

Vzhledem ke špatným klimatickým podmínkám byla sezóna chřestu opožděna a začala až v květnu. Každý den se pole o velikosti půl hektaru ručně okopávalo a plelo, včetně pravidelné zálivky. Za sezónu se sklídilo přes 550 kilo zeleného chřestu, který byl dodáván do místních restaurací, prodáván občanům přímo na poli a také na farmářských trzích.

V Ivančicích dne 30.1. 2026

Mgr. Zdeněk Hájek, Ph.D.

ředitel

Alexandra Burgetová

THP, zástupce ředitele

Miloš Petrčka

vedoucí pracovních čt